



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ -
ГОРОД СЕМИЛУКИ
СЕМИЛУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленина, 11, г. Семилуки, 396901, тел./факс (47372) 2-45-65

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» сентября 2025 г.

№ 323

«О проведении открытого аукциона на право заключения договора на организацию ярмарки на территории городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Закона Воронежской области от 30.06.2010 N 68-ОЗ "О государственном регулировании торговой деятельности на территории Воронежской области", Постановлением Правительства Воронежской области от 21.06.2016 № 432 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Воронежской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и Уставом городского поселения – город Семилуки администрация городского поселения – город Семилуки **постановляет**:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора на организацию ярмарки на территории городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области с приложением № 1.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
городского поселения – город Семилуки



К.М. Долматов

Приложение № 1
к постановлению администрации
городского поселения - город
Семилуки Семилукского
муниципального района
Воронежской области
от «02» сентября 2025 г. № 323

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора на организацию ярмарки на территории городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области

Организатор аукциона: Администрация городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, адрес местонахождения: 396901, Воронежская область, Семилукский район, г. Семилуки, ул. Ленина, д. 11, телефон и факс: 8 (47372) 2-45-65; 2-69-11, официальный сайт: <https://gorod-semiluki-r36.gosuslugi.ru> на основании постановления администрации городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области от 02.09.2025 № 323 сообщает о проведении открытого аукциона (далее по тексту Аукцион).

Предмет аукциона: право на организацию универсальной ярмарки малого формата на территории городского поселения – город Семилуки сроком на 5 (пять) лет.

Начальная цена стоимости продажи права на организацию ярмарки назначена в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 15.07.2025 № 12384/25.

Лот 1

Универсальная ярмарка малого формата площадью – 1952 м², количество мест закрытого типа – 25 шт., открытого типа – 12 шт.

Место размещения: г. Семилуки, ул. Гагарина, 37,39,41.

Начальная цена стоимости продажи права на организацию ярмарки составляет – 124 000 (сто двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек в месяц.

Сумма задатка составляет 20% начальной цены, что равно 24 800 (двадцать четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек и перечисляется на следующие реквизиты:

УФК по Воронежской области (Администрация городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области)

л/с 05313002880 ИНН 3628004002 КПП 362801001

наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ/УФК по
Воронежской области г. Воронеж
БИК 012007084 Р/с 03232643206491013100
Кор/сч. 40102810945370000023 КБК 0000 0000 0000 0000 индекс 396901.

Аукцион состоится 30 сентября 2025 в 14 ч. 00 мин. в помещении администрации городского поселения – город Семилуки по адресу: Воронежская область, Семилукский район, г. Семилуки, ул. Ленина, 11, каб. 127.

Заявки и документы на право заключения договора на участие в Аукционе принимаются Аукционной комиссией со дня выхода настоящего сообщения по 22.09.2025, ежедневно (исключая выходные и праздничные дни) с 9.00 до 12.00 (по Московскому времени) по адресу: г. Семилуки, ул. Ленина, 11, каб. 129, телефон для справок: (47372) 2-69-11 только от юридических лиц и ИП.

Форму заявки и информацию о сопутствующих для участия в открытом аукционе документов можно получить по вышеуказанному адресу, а также на официальном сайте администрации городского поселения – город Семилуки.

Прием документов, рассмотрение заявок и рассмотрение ценовых предложений осуществляется в соответствии с Порядком о проведении открытого аукциона на право заключения договора на организацию ярмарки на территории городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области, утвержденным постановлением администрации городского поселения – город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области от 27.08.2025 № 240.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о претенденте, подавшем такую заявку:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес, банковские реквизиты: наименование банка, БИК, расчетный счет, ИНН, КПП (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, банковские реквизиты: наименование банка, БИК, расчетный счет, ИНН (для индивидуального предпринимателя); номер контактного телефона;

- полученную не ранее чем за три месяца до дня опубликования (размещения) информационного сообщения о проведении аукциона выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц) либо выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в

заверенную копию такой выписки (для юридических лиц) либо выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента;

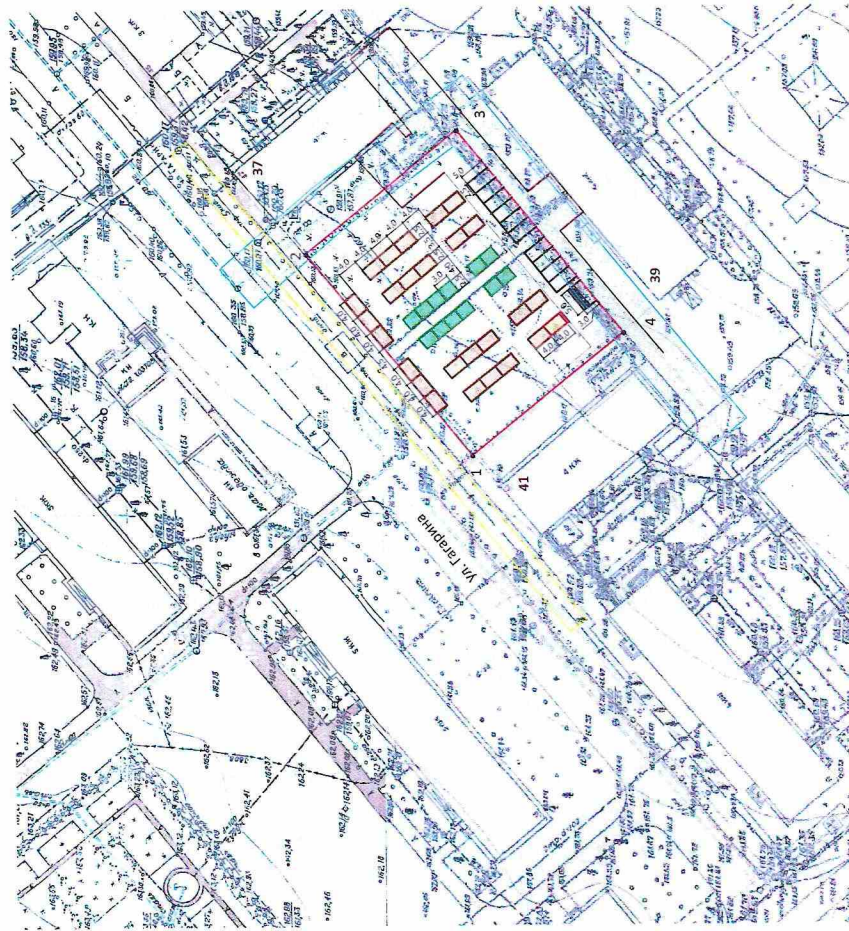
2) документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, а именно: заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе, об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

В день проведения аукциона участники аукциона представляют в Комиссию в запечатанном конверте предложения о цене на право заключения Договора.

Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, Комиссией принимается во внимание цена, указанная прописью.

Карта-схема границ территории, на которой предполагается размещение ярмарки, рядом с жилыми домами № 37, 39, 41 по ул. Гагарина в г. Семилуки



ОБЩИЕ ДАННЫЕ:

Семилукский район, город Семилуки

Общее количество торговых мест - 25 шт.

Благоустройство ярмарочной площадки осуществляется в границах территории ярмарки.

При размещении торговых объектов в охранных зонах инженерных сетей необходимо получить согласование балансодержателей сетей.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка (площадь - 1952 м²);
- торговое место закрытого типа 2,5х4,0м (кол-во мест-25 шт.);
- торговое место открытого типа 2,5х3,0м (кол-во мест-12 шт.);
- административное здание, туалет, мойка - 1 шт.;
- место хранения первичных средств пожаротушения;
- контейнерная площадка для сбора мусора;
- парковочные места (кол-во мест - 10 шт);
- охранный зона водопровода;
- охранный зона линии связи;
- охранный зона теплосети;

Ведомость координат земельного участка площадью 1952,0 м ² .		
№ п/п	X	Y
1	6712,54	-3070,87
2	6713,45	-3058,77
3	6677,65	-3056,28
4	6678,79	-3039,38
5	6648,55	-3037,40
6	6648,87	-3065,29
7	6712,54	-3070,87
1	6712,54	-3070,87

Карта-схема границ территории, на которой предполагается размещение ярмарки рядом с жилыми домами № 37, 39, 41 по ул. Гагарина в г. Семилуки			
Изм.	Лист	Ф.И.О.	Дата
Стация		Лист	Листов
Р		1	1